

LIPIVA TOPIA  
JAVNA AGENCIJA ZA VEŠTAČENJE IZ OBLASTI  
"POSREDOVANJE"  
Број: 458/1  
Зеленица, 05.09.2019. год.

## ZAPISNIK

O izvršenom pregledu izvedenih radova u JUOŠ „Ilija Kišić“ u Zelenici.  
Pregledom izvedenih radova konstatuje se da su isti u potpunosti izvedeni  
prema ponudi izvođača i po ugovoru br 425 od 19.08.2019. godine.

Herceg Novi, 05.09.2019.

IZVOĐAČ  
  
"GRAMIL" D.O.O.  
Stojanka Milović

NADZOR  
Strečko Zavišin  


**UGOVOR O IZVOĐENJU  
GRAĐEVINSKO-ZANATSKIH RADOVA**



Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca:** JU Osnovna škola „Ilija Kišić“ sa sjedištem u Zelenici, Herceg Novi, ulica Sunčana obala bb, PIB: 02008033, broj računa: 510-2961-81, naziv banke: Crnogorska Komercijalna banka, koga zastupa Snežana Mirković, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

**Ponudača :** „GRAMIL“ D.O.O. sa sjedištem u Igalu, ulica Trebinska bb, broj računa: 510-101553-58, naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD, koga zastupa direktor Stojanka Milović, (u daljem tekstu: Izvođač).

**OSNOV UGOVORA:**

Zahjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti, rekonstrukcija enterijera učionica (zanatski radovi) od 01.08.2019. godine;

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 424 od 14.08.2019. godine;

Ponuda ponudača : „GRAMIL“ D.O.O. Igalo broj 112/19 od 05.08.2019. godine.

**Član 1.**

Naručilac ustupa, a Izvođač se obavezuje da za račun Naručioca izvrši građevinsko-zanatske radove na sanaciji enterijera učionica, u skladu sa ugovornim dokumentima i u svemu prema ponudi Izvođača 112/19 od 05.08.2019. godine,

koja čini sastavni dio ovog ugovora. Jedinične cijene iz ponude su nepromjenljive.

**Član 2.**

Izvođač se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1. ovog ugovora izvede prema predmjeru radova, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

**Član 3.**

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od **25.980,69 eura sa uračunatim PDV-om ( i slovoma: dvadesetpet hiljadadevetstoosamdesetšezdesetdevet centi).**

**Član 4.**

### **Član 13.**

Izvođač je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbeđenja sigurnosti izvedenih radova, susjednih objekata i radova opreme, uređenje instalacija, radnika, saobraćaj, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan naknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričini trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač.

Izvođač je obavezan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu iz stava 1.ovog člana.

Sva lica zaposlena na gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora moraju biti osigurani od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Izvođača i nadzorni organ Naručioca.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakvu povredu osiguranih lica.

### **Član 14.**

Izvođač garantuje jednu godinu za izvedene radove, a za materijal koji se ugrađuju garancija proizvođača.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi Naručilac. Ukoliko Izvođač ne postupi po zahtjevu Naručioca, Naručilac ima pravo da na teret Izvođača otkloni nedostatke angažovanjem drugog Izvođača.

### **Član 15.**

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte, koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio , uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat) na kome je izvodio radove.

### **Član 16.**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vrši se putem tehničkog pregleda koji obuhvata:kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija.

### **Član 17.**

Po obavljenom pregledu, primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 10 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

### **Član 18.**

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora, ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od Naručioca.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađa Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

#### **Član 10.**

Nadzorni organ ima pravo da naredi Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti zapisnički konstatovati.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i Izvođača pojave nesuglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća Izvođač koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od Naručioca, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa mjesta izvršenja radova u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

#### **Član 11.**

Kvalitet materijala koji se ugrađuje, poluproizvoda i gotovih proizvoda i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standardima i uslovima predviđenim predmjerom radova po kojoj se izvođe radovi na objektu i uslovima ovog ugovora.

Ako Izvođač i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Nadzorni organ će postupiti u smislu stava 2. člana 12. ovog ugovora.

#### **Član 12.**

Izvođač je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova na izgradnji objekta koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilištu dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova.

Isplata radova iz člana 1.ovog ugovora vršice se po ispostavljanju fakture za izvedene radove, a ukoliko prethodno izvršen stručni tehnički nadzor, obavljen od strane ovlašćenog nadzora,Srećka Zavišina, bude bez primjedbi.

Ukoliko Nadzorni organ na izvršene radove ima primjedbi, on će tražiti od Izvođača da te primjedbe u određenom roku otkloni i isto zapisnički konstatuje.

#### **Član 5.**

Rok za izvođenje radova iz člana 1.ovog ugovora je 20 (dvadeset) kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

#### **Član 6.**

Ako Izvođač svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak objekta iz člana 1. ovog ugovora, tada Naručilac ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme Izvođaču i bez njegove posebne saglasnosti ih ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi Izvođač.

Pored obaveze iz prethodnog stava, Izvođač je dužan da Naručiocu naknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 člana 7. ovog ugovora.

#### **Član 7.**

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT i dr., Izvođač obezbjeđuje sam i o svom trošku.

#### **Član 8.**

Stručni nadzor nad sanacijom ugovorenog objekta, Naručilac će vršiti preko preduzeća, odnosno organizacije, koja je upisana u sudski registar za vršenje poslova nadzora za ovu vrstu objekta, o čemu će pismeno obavijestiti Izvođača.

Naručilac će danom potpisivanja ugovora Izvođaču pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

#### **Član 9.**

Nadzorni organ je ovlašten i vrši naročito: kontrolu izvođenja radova prema predmjeru radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta; kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuje; kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine; poštovanje ugovorenih rokova; davanje uputstava izvođaču radova; saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja tehnoloških i organizacionih rješenja za izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekata.

- dokumentacija po predmetnom pozivu
- predmjer radova,
- ponuda izvođača broj 112/19 od 05.08.2019. godine.

#### Član 19.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strane ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom, koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se raskida ugovor.

#### Član 20.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida ugovora.

#### Član 21.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

#### Član 22.

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjuje se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

#### Član 23.

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila (čl.15 ZJN „Službeni list CG”, br. 42/11, 57/14 i 28/15) je ništavan.

#### Član 24.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima za rješavanje spora određuje se nadležnost suda u Herceg Novom.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

#### Član 25.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlaštenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih po 2 (dva) primjeraka zadržavaju Naručilac i Izvođač.



Naručilac: JUOŠ" Ilija Kišić" Zelenika  
Broj : 424  
Datum: 14.08.2019.godine

**OBAVJEŠTENJE O ISHODU POSTUPKA  
NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI**

**I PODACI O NARUČIOCU**

Naručilac: JUOŠ" Ilija Kišić" Zelenika	Kontakt osoba: Suzana Vuksanović
Adresa: Sunčana obala bb	Poštanski broj: 85347
Grad: Zelenika, Herceg Novi	Identifikacioni broj: PIB:02008033
Telefon: 031/680 410	Faks:
Elektronska adresa (e-mail): skola@os-ikisic.edu.me	Internet adresa (web): www.juosikisic.wordpress.com.

**II Predmet nabavke:**

- robe,  
 radovi,  
 usluge.

**III Opis predmeta nabavke:**

Rekonstrukcija enterijera učionica, struganje, gletovanje i bojenje.

**IV Procijenjena vrijednost nabavke:**

Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 26.225,36 €;

**V Ishod postupaka nabavke male vrijednosti je**

- obustavljanje postupka nabavke ili  
 izbor najpovoljnije ponude

**VI Razlozi za obustavljanje postupka nabavke:**

--

**VII Rang lista ponuda po silaznom redosljedu:**

Na osnovu prosječnog broja bodova dodijeljenih ponudama po predviđenom kriterijumu, odnosno podkriterijumima utvrđena je sljedeća rang lista ponuda po silaznom redosljedu:

1. "GRAMIL"D.O.O. - ukupan broj dodjeljenih bodova: 25.980,69/25.980,69 = **100**
2. "O.K.Gradnja"d.o.o.- ukupan broj dodjeljenih bodova: 25.980,69/26.955,94 = **96,39**
3. "MONTELEON"d.o.o.- ukupan broj dodjeljenih bodova :25.980,69/29.637,04=**87,66**

**VIII Naziv ponudjača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija:**

Ponudač: »GRAMIL«D.O.O.Igalo	Kontakt-osoba:Stojanka Milović
Adresa: Trebinjska bb	Poštanski broj: 85340
Grad: Igalo,Herceg Novi	Identifikacioni broj (PIB):03109305
Telefon: 068 531 444	Fax:
Elektronska adresa (e-mail):	Internet adresa:

**IX Cijena najpovoljnije ponude**

Ukupno: 25.980,69€ sa PDV-om

**X Sa izabranim ponudjačem naručilac**

- će zaključiti ugovor  
 će realizovati predmetnu nabavku na osnovu računa/fakture.

Službenik za javne nabavke

*Zuksanovic*



Ovlašćeno lice naručioca

*C. Mupobacki*



Naručilac JUOŠ" Ilija Kišić" Zelenika

Broj : 416

Datum 01.08.2019.god.

Na osnovu člana 30 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17 ) i Pravilnika o sadržaju akta i obrascima za sprovođenje nabavki male vrijednosti („Službeni list CG“, br. \_\_\_ ), \_\_\_\_\_ JUOŠ" Ilija Kišić" Zelenika dostavlja

### ZAHTJEV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA NABAVKE MALE VRIJEDNOSTI

#### I Podaci o naručiocu

Naručilac: JUOŠ" Ilija Kišić"	Lice/a za davanje informacija: Suzana Vuksanović
Adresa: Sunčana obala bb	Poštanski broj: 85347
Sjedište: Zelenika	PIB: 02008033
Telefon: 031 680 410	Faks: 031 680 411
E-mail adresa: skola@os-ikisic.edu.me	Internet stranica: www.juosikisic.wordpress.com

#### II Predmet nabavke:

- robe  
 usluge  
 radovi

#### III Opis predmeta nabavke:

Rekonstrukcija enterijera učionica, struganje, gletovanje i bojenje.

#### IV Procijenjena vrijednost nabavke:

Procijenjena vrijednost nabavke sa uračunatim PDV-om 26.225,36€;

#### V Tehničke karakteristike ili specifikacije

Ponudjač je dužan da obezbijedi:

- tačan naziv i adresu ponudjača
- tačan opis ponuđenih usluga/radova
- reference ponudjača i akta o registraciji u prilogu

**Ponuda treba da sadrži:**

-cijenu po jedinici mjere, ukupnu cijenu i posebno iskazan PDV

#### VI Način plaćanja

## VII Rok isporuke robe, izvođenja radova, odnosno pružanja usluge:

Do 01.09.2019.

## VIII Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

najniža ponuđena cijena

broj bodova

ekonomski najpovoljnija ponuda, sa slijedećim podkriterijumima:

najniža ponuđena cijena

broj bodova

rok isporuke roba ili izvršenja usluga ili radova

broj bodova

kvalitet

broj bodova

tekući troškovi održavanja

broj bodova

troškovna ekonomičnost

broj bodova

tehničke i tehnološke prednosti

broj bodova

program i stepen zaštite životne sredine, odnosno energetske efikasnosti

broj bodova

post-prodajno servisiranje i tehnička pomoć

broj bodova

garantni period, vrsta i kvalitet garancija

broj bodova

i garantovana vrijednost

broj bodova

obezbjeđenje rezervnih dijelova

broj bodova

post-garantno održavanje

broj bodova

estetske i funkcionalne karakteristike

broj bodova

## IX Rok i način dostavljanja ponuda

Ponude se predaju radnim danima od 8 do 11 sati, zaključno sa danom 08.08.2019. godine do 11 sati.

Ponude se mogu predati:

neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi :JUOŠ"lilja Kišić",Sunčana obala bb, Herceg Novi.

preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi : JUOŠ"lilja Kišić",Sunčana obala bb, Herceg Novi.

elektronskim putem na meil adresu :

## X Rok za donošenje obavještenja o ishodu postupka

08.08.2019.

## XI Druge informacije

Ponudjači su dužni da uz ponudu dostave izjavu o isunjavanju uslova iz člana 65 Zakona o javnim nabavkama Crne Gore. Obrazac izjave se nalazi u nastavku zahtjeva za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti.

Službenik za javne nabavke

*Zutranovic*



Ovlašćeno lice naručioa

*C. Mijajković*

Naručilac : JUOŠ "Ilija Kišić"  
 Broj : 415  
 Datum 01.08.2019.god.

Na osnovu člana 30 stav 1. Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i Pravilnika za sprovođenje nabavke male vrijednosti JU Osnovna škola "Ilija Kišić" Zelenika ovlašteno lice donosi

#### ODLUKU

#### o pokretanju postupka nabavke male vrijednosti

1. JUOŠ "Ilija Kišić", Samčana obala bb, Zelenika pokreće postupak nabavke male vrijednosti za rekonstrukciju enterijera učionica.
2. Sredstva za javnu nabavku male vrijednosti obezbijedili su Ministarstvo prosvjete Crne Gore i Opština Herceg Novi.
3. Postupak javne nabavke sprovede službenik za javne nabavke u roku od četiri(4) dana od dana donošenja ove odluke.

#### Obrazloženje

Neophodno je izvršiti rekonstrukciju enterijera učionica.

Ovlašteno lice naručioca

*C. Mupadović*  
 (potpis ovlaštenog lica)

